

**BASES ADMINISTRATIVAS**

- A1 En ítem 5 de las BAG se solicita adjuntar copia de la recepción municipal. Es posible adjuntar copia de permiso municipal, dado que las recepciones no siempre son tramitadas por la empresa contratista e incluso son tramitadas por el mandante años después de haber sido terminados los trabajos.  
R **Se puede adjuntar el permiso municipal siempre y cuando venga acompañado de un certificado de recepción de la obra por parte del mandante.**
- A2 La visita a terreno es obligatoria?  
R **El horario de visita a terreno acordado no es obligatorio, pero sí es obligatorio tener conocimiento acerca del terreno.**
- A3 ¿Cuál es el criterio de evaluación técnica - económica de la propuesta? Favor indicar variables consideradas y ponderaciones de cada una de ellas.  
R **70% económico y 30 % Plazo.**
- A4 Según bases administrativas especiales ¿Cuáles son las partidas principales que requieren APU? Favor indicar ítems  
R **Se deben considerar las partidas y subpartidas 2.3, 2.7, 3.2, 3.7, 3.9, 3.11 y 4.5, como mínimo**
- A5 ¿Existe algún seguro de "Salvavarda" junto a boleta de garantía o es reemplazable por el al momento de los adelantos?  
R **Favor indicar a que boleta de garantía se refiere.**
- A6 ¿Cuáles serán los parámetros de elección, precio, calidad técnica, experiencia o tiempo de ejecución? O ¿cuáles serán sus porcentajes?  
R **70% económico y 30 % Plazos.**
- A7 ¿Cuáles son los requisitos del director de proyecto por parte del contratista?  
R **Ver punto 29 de las B.A.G, el profesional debe ser residente.**
- A8 ¿Cuáles son las exigencias para el APR (prevencionista)?  
R **Ver punto 25 de las B.A.G.**
- A9 ¿Existe algún premio por entrega adelantada del proyecto?  
R **NO**
- A10 ¿Existirá apoyo del arquitecto del proyecto al momento de la recepción final?  
R **La recepción final estará a cargo del contratista, sin perjuicio de la documentación que deba ser firmada por arquitectos del proyecto.**

**ARQUITECTURA**

## **CONSULTAS LICITACION CONSTRUCCIÓN CUARTEL 1ª Y C.G COMPAÑÍA CB VILLA ALHUÉ**

B1 ¿La obra cuenta con permiso de edificación? ¿Quién se encarga del pago del permiso?  
R **Si se cuenta con permiso de edificación ya cancelado.**

B2 ¿La empresa contratista podrá recomendar artefactos eléctricos como focos y luminarias con previo VºBº del arquitecto?  
R **Si, siempre y cuando sean de calidad similar o superior a lo especificado.**

### **INSTALACIONES**

D1 ¿Las EE.TT. de electricidad son de noviembre de 2012? ¿Estarán ajustadas al reciente proyecto?  
R **Están ajustadas al reciente proyecto.**

D2 ¿Las EE.TT. sanitarias son de diciembre de 2012? ¿Estarán ajustadas al reciente proyecto?  
R **Están ajustadas al reciente proyecto.**

### **VARIOS**

E1 ¿El itemizado adjunto es el que se debe entregar (dice NO VALIDO PARA  
R1 **Se adjunta itemizado corregido.**

E2 ¿Se pueden agregar partidas al itemizado?  
R2 **No se pueden agregar nuevas partidas, cualquier partida que se considera que esta omitida, debe ser agregado en su valor a otra partida similar, dejando especificado claramente en las notas (al finalizar el presupuesto) que partida se agregó en otra.**

E3 ¿Las EE.TT. y planos de pavimentación son de diciembre de 2012? ¿Estarán ajustadas al reciente proyecto?  
R3 **Están ajustadas al reciente proyecto.**

E4 Favor enviar proyecto de paneles solares  
R4 **No aplica.**

E5 ¿Se generará reunión de arranque donde se aclaren tiempos de inicio y entrega de especialidades provisionales?  
R5 **Los plazos están establecidos en B.A.G, sin perjuicio de generar una reunión al inicio del contrato para despejar dudas del contratista.**

E6 ¿Existirá la instancia para replanteo de tiempos si estos sufren algún atraso o  
R6 **No, salvo lo que indican las Bases administrativas.**

**CONSULTAS LICITACION CONSTRUCCIÓN CUARTEL 1ª Y C.G COMPAÑÍA CB VILLA ALHUÉ**

E7 ¿ Los plazos y fechas de entrega de los EDP los propone el contratista?

R7 **Son estados de pago mensuales, de acuerdo a punto 14 de B.A.G., fecha a definir según avance de obra.**

E8 ¿Si existen tiempos muertos por terceros o eventos naturales, estos no atrasarán el EDP si es mensual?

R8 **Los estados de pago son mensuales de acuerdo a avance de obra.**