

RESUMEN CONSULTAS CORONEL 1 CIA

BASES ADMINISTRATIVAS

- A1 Solicitamos aumentar el plazo de entrega en una semana, así como también el plazo de consultas y respuestas
R [No es posible.](#)
- A2 Es posible incorporar partidas al itemizado.
[No, el itemizado no se modifica. Cualquier partida que se considere que no esta incluida debe agregar su valor en otra similar e indicar en una nota abajo del presupuesto estas consideraciones.](#)

ARQUITECTURA

- B1 Favor definir modelo de corniza poliestireno expandido
R [Linea economica - referencia Schaefer LX45 de Busel](#)
- B2 Las eett indica puertas de panel exteriores las cuales llevarán marcos de aluminio y serán resistentes a la humedad. Favor indicar a que puertas corresponden
R [En este cuartel no corresponde, todas las puertas exteriores son de aluminio y vidrio](#)
- B3 Se solicita enviar detalle de puerta metálica de acceso principal al cuartel especificada en punto 3.12.6.2 de las eett
R [La puerta de acceso principal corresponde a la PV1/200 detallada en lamina de puertas y ventanas y tabique vidriado TV1/270](#)
- B4 Se solicita aclarar cuáles son las puertas de panel terciado que incluyen dintel vidriado superior indicadas en punto 3.12.2 de las eett
R [La P5/85, TV5/315 , TV6/290 y TV7/665](#)
- B5 Se solicita aclarar qué puertas llevan picaporte
R [Según item 3,14,12 puertas y ventanas de aluminio según lo adecuado y fabricante , en gral siempre son las puertas dobles, en este caso serian las de sala multiuso y acceso principal.](#)
- B6 Se consulta si tabique continuo a la puerta metálica de acceso principal exterior, corresponde a un tabique de vidrio laminado
R [Según lamina puertas y ventanas , Tabique vidriado TV1/270 lleva cristal laminado y según item 3.13.3.1 fachada expuesta.](#)
- B7 Se solicita aclarar si en cocinas se debe considerar campana y horno
R [Cuarteles no consideran campana , según item 3.20.2 de muebles cocina, lleva cocina encimera y se deja espacio para futuro horno de empotrar.](#)

B8 Se consulta si en lavandería 1er piso se debe considerar termo eléctrico de 400 lts.

R [No, lavandería solo considera agua fría.](#)

B9 Se solicita especificar características de lavadero ubicado en lavandería

R [Lavadero es del tipo basico 70x 58 con mueble base según lamina detalle DT-03c.](#)

B10 Se consulta si cocina estar 2do piso considera extractor de aire

R [En efecto esta dibujado pero no especificado, se sugiere considerar.](#)

INSTALACIONES

En antecedentes se indica que hay un poste a trasladar, favor confirmar que esta gestión será

D1 desarrollada por la compañía y el costo asociado es de cargo del mandante y no será incluido en la presente licitación

R [según EETT e itemizado todo traslado de elementos deberá considerarse dentro de la propuesta, por lo tanto a cargo de la constructora adjudicada.](#)

PAVIMENTACIÓN

E1 En visita a terreno se observa que los trabajos actuales en acera y calzada aun no son entregados por la empresa constructora a cargo, favor definir el criterio que debemos considerar en la oferta dado que para la ejecución de los trabajos tendremos un flujo no menor de camiones y otros, que afectaran los trabajos realizados hasta el momento.

R [La salida de carros de sala de maquinas sera según proyecto de pavimentacion aprobado por SERVIU.](#)

E2 Favor confirmar si el proyecto de acceso esta aprobado por Serviu, y definir en el caso que no quien cancelara y realizara la gestión.

R [El procedimiento de ingreso y aprobación de SERVIU de proyecto de pavimentacion lo realiza las constructora que se adjudica el proyecto, con toda la documentación entregada por el mandante.](#)