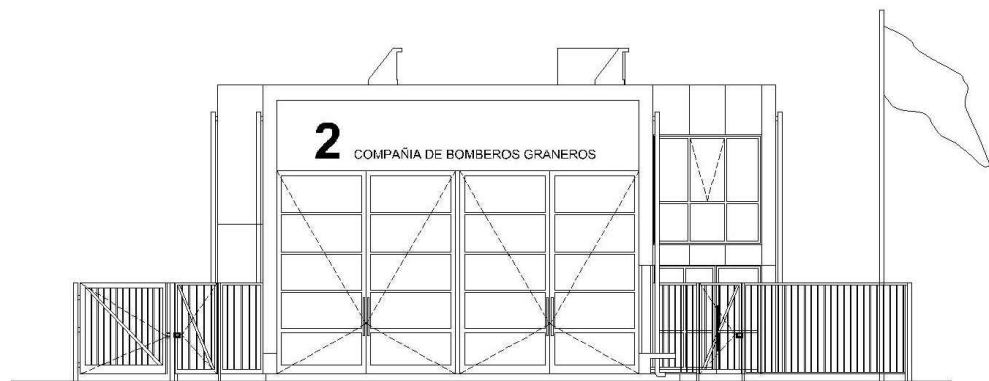




CONVENIO JUNTA NACIONAL DE BOMBEROS • MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

ANTEPROYECTO 2ª CÍA. COMPAÑIA DE BOMBEROS DE GRANEROS



AA

ANDREU ARQUITECTOS

AV. EL BOSQUE SUR 49 OF. 101 TEL. 233114 - 234143
LAS CONDÉS
dora@andreuarchitectos.cl

DIBUJO C. ARECHETA / TRINIDAD REYES

REVISO

APROBADO

MECANICA DE SUELOS RUIZ & VIKARDOVIC

TOPOGRAFIA NELSON JUNA

REVISIONES

PARA ANTEPROYECTO 24-oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO

ANTEPROYECTO
2ª CÍA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO
PORTADA
CONTENIDOS

ARQUITECTO

SERGIO ANDREU MATTA
ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS

RAMUNDO IBARRAZAVAL
PROPIETARIO

JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

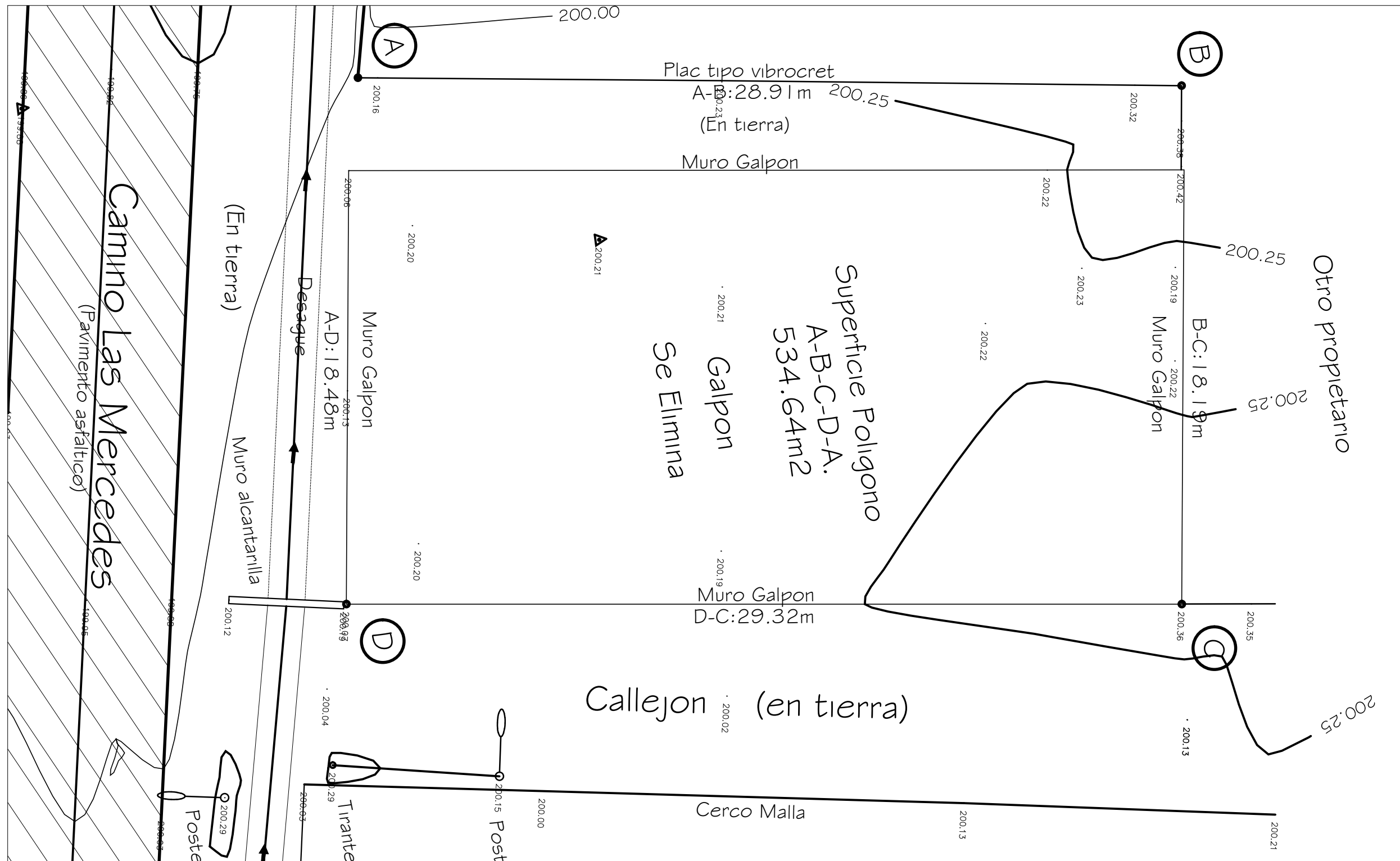
ULTIMA IMPRESION
24-Oct-11 EDICION A

ESCALA
INDICADAS

LAMINA
AR-00

PROYECTO
SEPT-11-939

ANDREU ARQUITECTOS



PLANO TOPOGRAFICO
ESC 1:100

AA

ANDREU ARQUITECTOS

AV. EL BOSQUE SUR 69 OF. 101 TEL. 233114 - 234143
SAG CONDES
dora@andreuarquitectos.cl

DIBUJO C. ARECHETA / TRINIDAD REYES

REVISO

APROBADO

MECANICA DE SUELOS RUIZ & VIKAROVIC

TOPOGRAFIA NELSON JUNA

REVISIONES

PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO

ANTEPROYECTO
2ª CÍA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO

PLANO TOPOGRAFICO

ARQUITECTO

SERGIO ANDREU MATTA
ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS

RAMUNDO IBARRAZAVAL
PROPIETARIO

JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

ULTIMA IMPRESION
24-Oct-11 EDICION

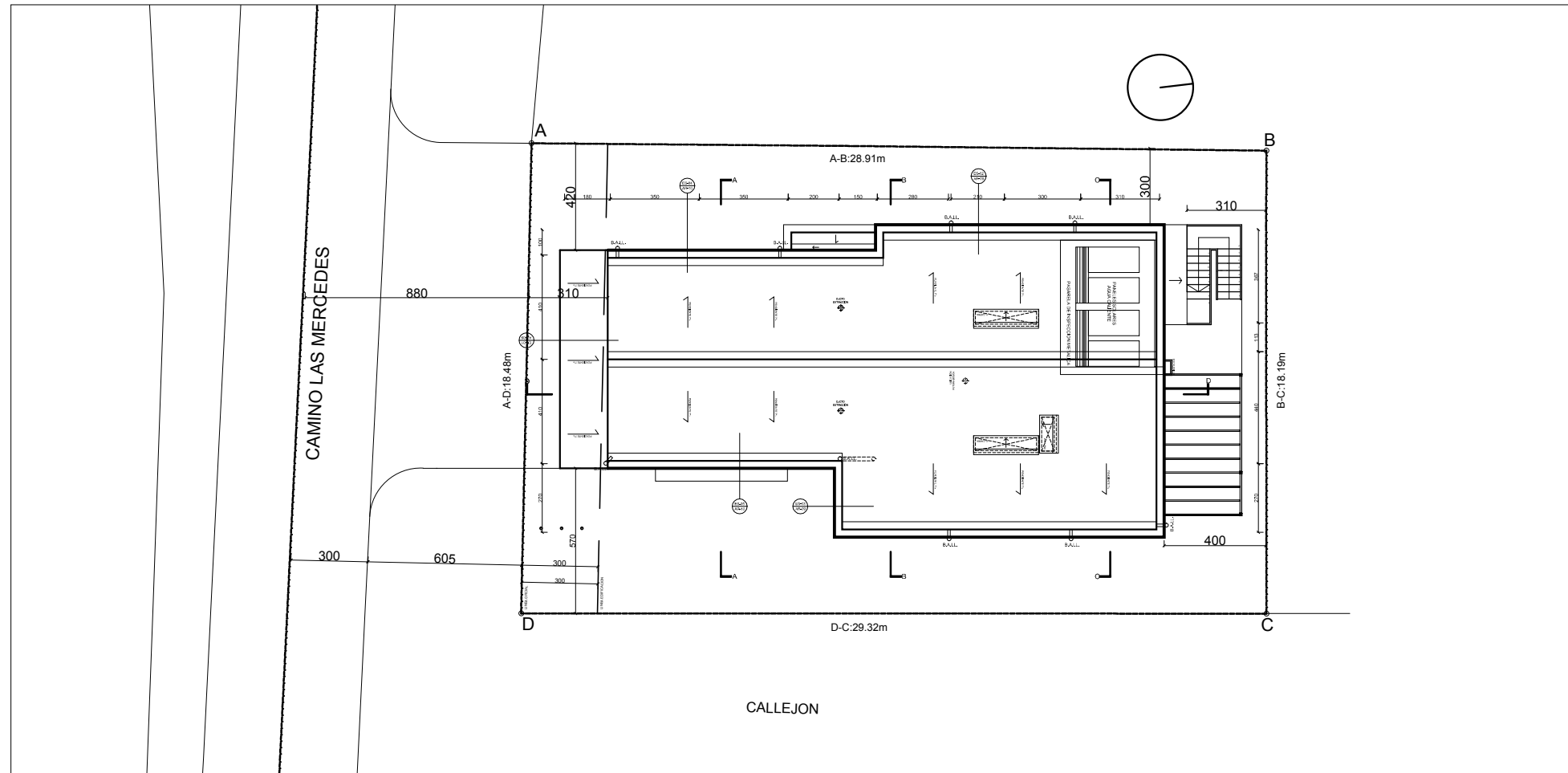
ESCALA
INDICADAS

LAMINA
AR-00

PROYECTO
SEPT-11-939

ANDREU ARQUITECTOS

EMPLAZAMIENTO NORMATIVAS

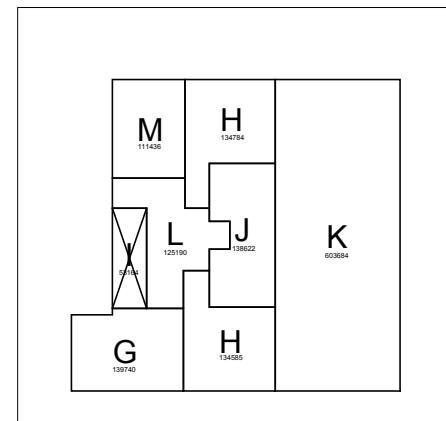
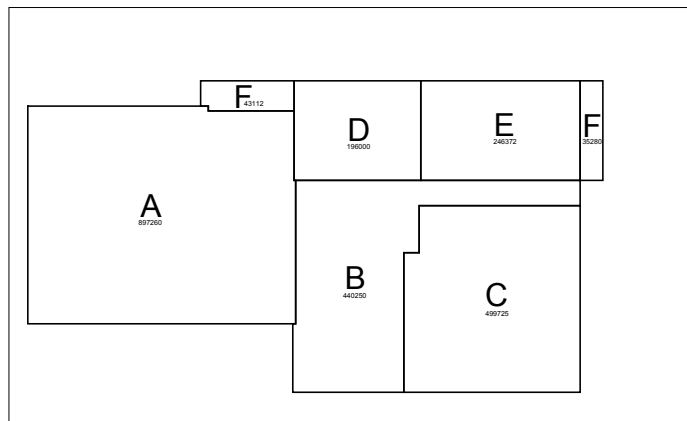


PLANTA EMPLAZAMIENTO

ESC 1/125

POLIGONOS DE SUPERFICIE

ESC 1/200

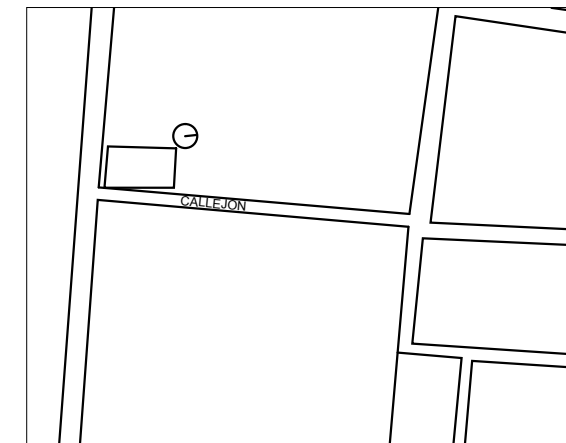


SUPERFICIES CUARTEL 2ª CIA GRANEROS			
SER FISO	SER FISO	SUPERFICIE	TOTAL
A	Sala de maquinas	89,72	
B	Recap-Hall-circulaciones	44,02	
C	Sala consejo	48,97	
D	Oficinas	19,81	
E	Baños	24,63	
F	Bodegas	7,88	
			235,77
2ª FISO			
SER FISO	SER FISO	SUPERFICIE	TOTAL
G	Estar	18,97	
H	Dormitorios	26,92	
I	Escalera	5,31	
J	Baños	12,86	
K	Depos cuartelario	60,38	
L	Circulaciones	12,31	
M	Oficina	11,14	
N	Espacio escalera	3,9	
			132,77
TOTAL CONSTRUIDO			374,54

SUPERFICIE TERRENO	334,64
--------------------	--------

CONDICIONES GENERALES DE EDIFICACION			
NO HAY PLAN REGULADOR	PERMITIDO	PROPUESTO	
SUPERFICIE FUNDIAL MINIMA	OBLIG		
COEF MAX DE OCUPACION DE SUELO	OBLIG		
COEF CONSTRUCTIBILIDAD	OBLIG		
ALTURA MAXIMA	OBLIG		CUMPLE
SISTEMA DE AISLAMIENTO	AISLADO - PAREDA		SUPERADO
ACOLAMIENTO	10%		CUMPLE
DISTANCIAS MINIMAS DESLINDES	3 mts.		CUMPLE
AVANZADO MINIMO	3 mts.		CUMPLE
PASANTE	OBLIG. 70%		70%
ACTURA CERROS	180 mts.		-
TRANSPARENCIA CERROS	20%		-
RETRONAMIENTOS	20%		-
LEOS DE SUELO	-		Equipam básico

PLANO DE UBICACION



AA

ANDREU ARQUITECTOS

AV. EL BOSQUE SUR 69 OF. 101 TEL. 233114 - 2349143
LAS CONDES
dona@andreuarchitectos.cl

DIBUJO: C. ARECHETA / TRINIDAD REYES
REVISO:
APROBO:

MECANICA DE SUELOS: RUIZ & VIKARBOVIC

TOPOGRAFIA: NELSON JENA

REVISIONES
PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO
ANTEPROYECTO
2ª CIA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO
EMPLAZAMIENTO
SUPERFICIES

ARQUITECTO
SERGIO ANDREU MATTA
ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS
PROPIETARIO
RAMUNDO IBARRAZAVAL
JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

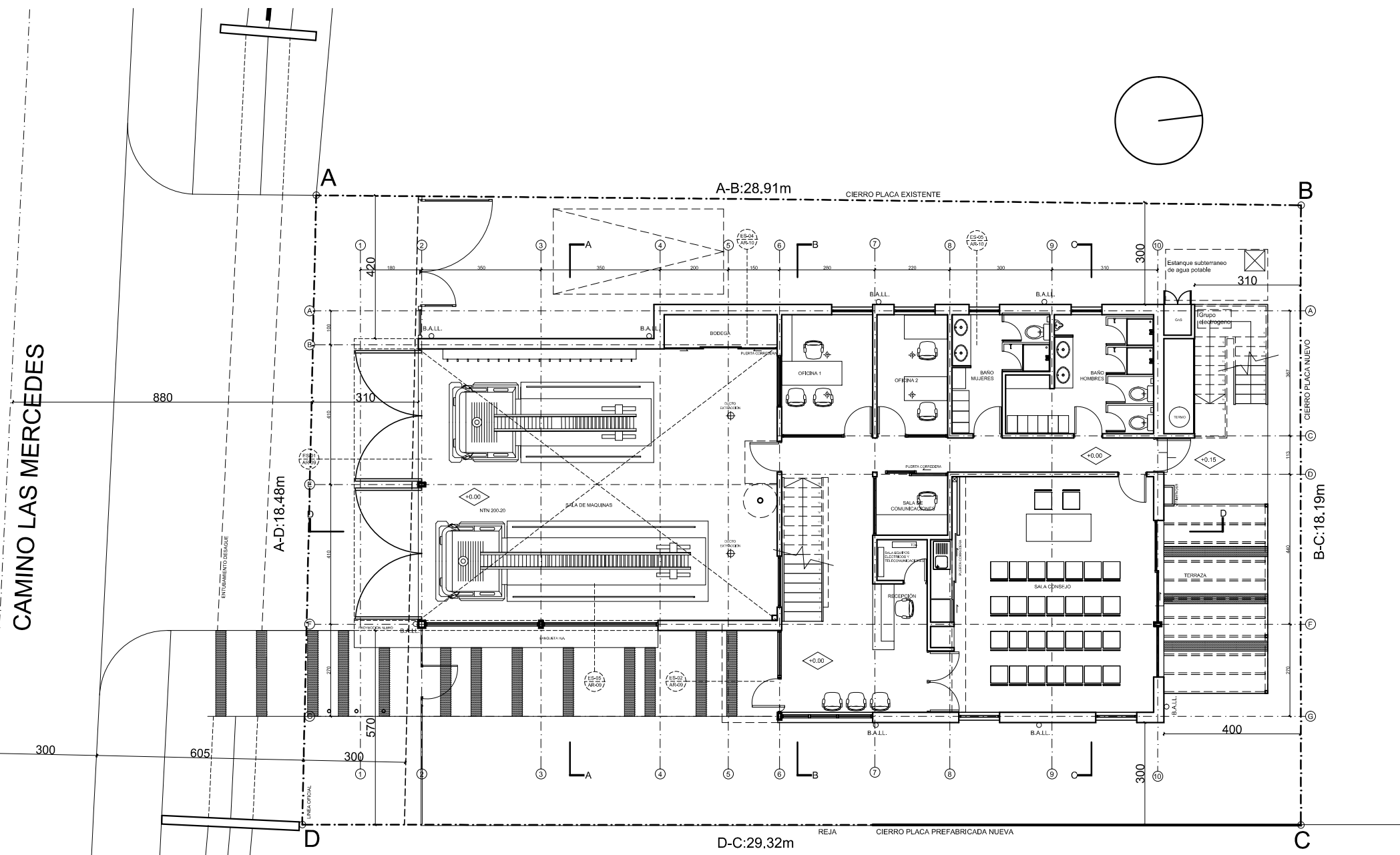
ULTIMA IMPRESION
24-Oct-11

ESCALA
INDICADAS

LAMINA
AR-01

PROYECTO
SEPT-11-939

ANDREU ARQUITECTOS



PLANTA PRIMER PISO
ESC 1/50

SUP. PRIMER PISO
235,76 m²

AA
ANDREU ARQUITECTOS
AV. EL BOSQUE SUR 49 OF. 101 TEL. 2337114 - 2346143
LAS CONDES
dora@andreuarquitectos.cl

DIBUJO: C. ARECHETA / TRINIDAD REYES
REVISO:
APROBO:

MECANICA DE SUELOS: RUIZ & VIKARDOVIC
TOPOGRAFIA: NELSON JARA

REVISIONES
PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO
ANTEPROYECTO
2ª CÍA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

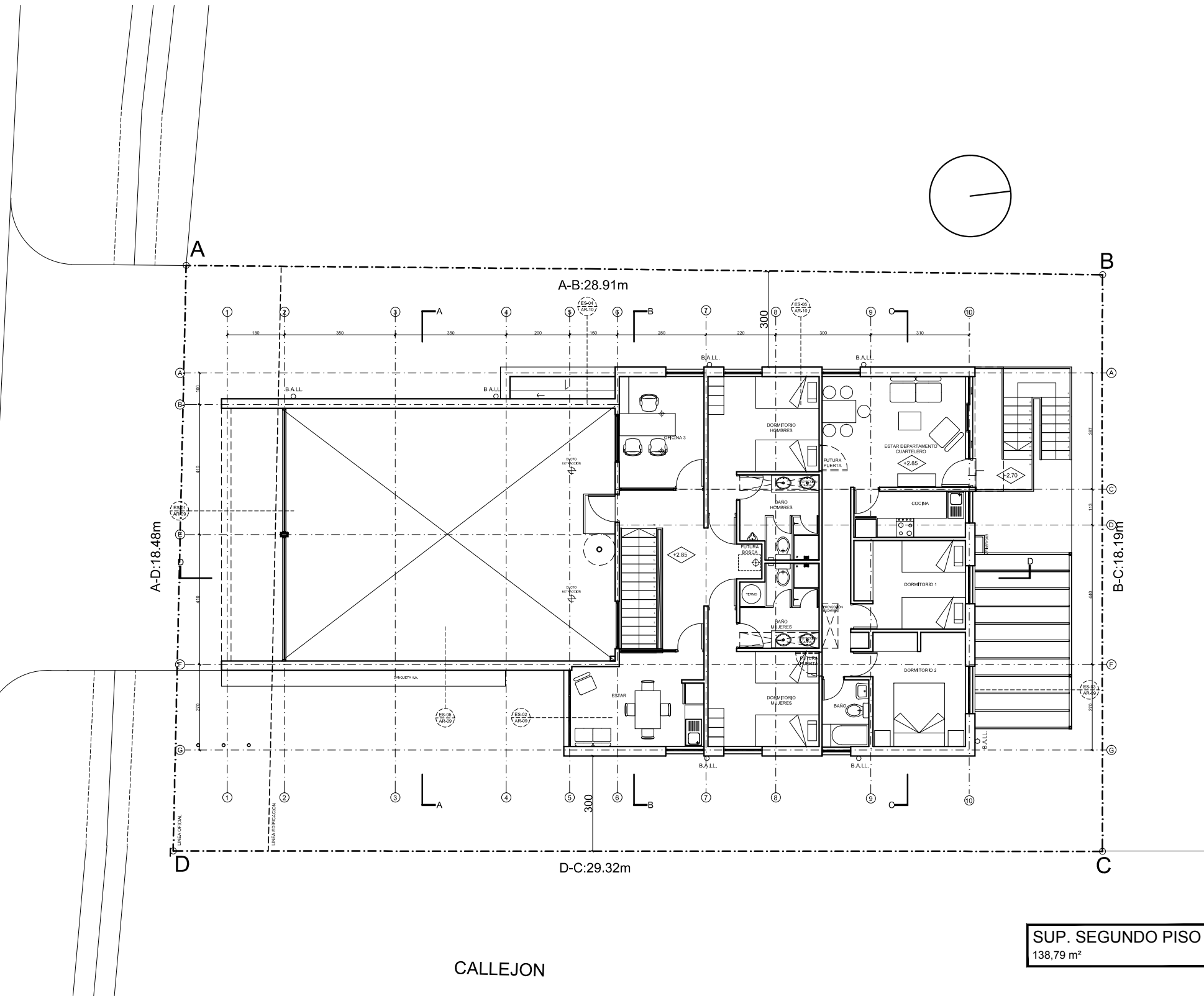
CONTENIDO
PLANTA PRIMER PISO

ARQUITECTO
SERGIO ANDREU MATTA
ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS
RAMUNDO IBARRAZAVAL
PROPIETARIO
JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

ULTIMA IMPRESION
24-Oct-11 EDICION A
ESCALA INDICADAS
LAMINA AR-02
PROYECTO SEPT-11-939
ANDREU ARQUITECTOS

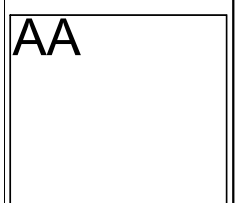
PLANTA SEGUNDO PISO
ESC 1/50

CAMINO LAS MERCEDES



SUP. SEGUNDO PISO
138,79 m²

CALLEJON



ANDREU ARQUITECTOS
AV. EL BOSQUE SUR 49 OF. 101 TEL. 233114 - 2349143
LAS CONDES
diana@andreuarchitectos.cl

DIBUJO: C. ARECHETA / TRINIDAD REYES
REVISO:
APROBO:

MECANICA DE SUELOS: RUIZ & VIKAROVIC
TOPOGRAFIA: NELSON JENA

REVISIONES
PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO
ANTEPROYECTO
2ª CIA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO
PLANTA SEGUNDO PISO

ARQUITECTO

SERGIO ANDREU MATTA
ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS

RAMUNDO IBARRAZAVAL
PROPIETARIO

JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

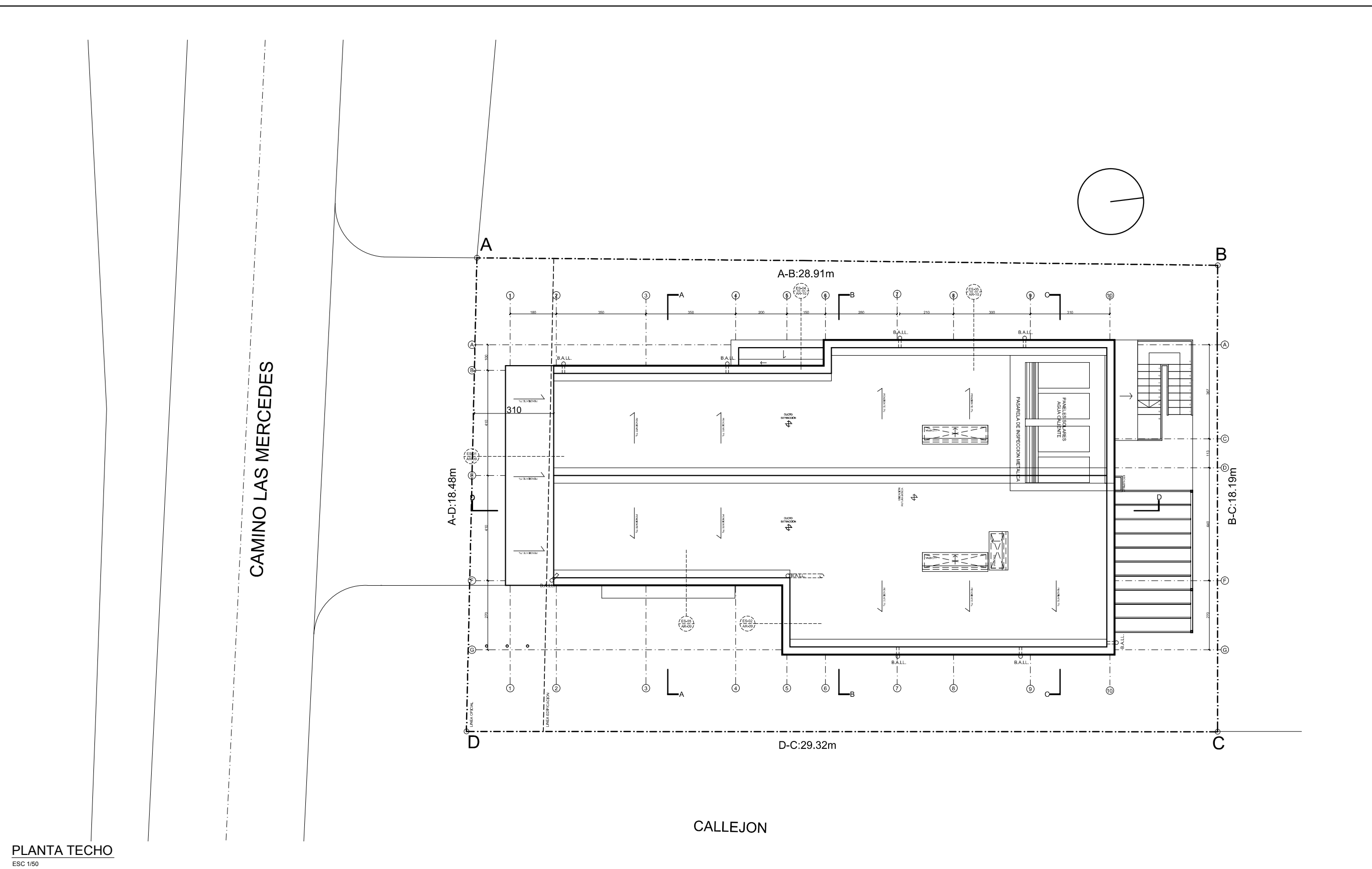
ULTIMA IMPRESION
24-Oct-11 EDICION

ESCALA
INDICADAS

LAMINA
AR-03

PROYECTO
SEPT-11-939

ANDREU ARQUITECTOS



PLANTA TECHO
ESC 1/50

AA

ANDREU ARQUITECTOS

AV. EL BOSQUE SUR 49 OF. 101 TEL. 233114 - 2348143
LAS CONDES
dora@andreuarquitectos.cl

DIBUJO C. ARECHETA / TRINIDAD REYES

REVISO

APROBADO

MECANICA DE SUELOS RUIZ & VIKARBOVIC

TOPOGRAFIA NELSON JUNA

REVISIONES

PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO

ANTEPROYECTO
2ª CÍA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO

PLANTA TECHO

ARQUITECTO

SERGIO ANDREU MATTA

ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS

RAMUNDO IBARRAZAVAL

PROPIETARIO

JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

ULTIMA IMPRESION

24-Oct-11 EDICION

ESCALA

INDICADAS

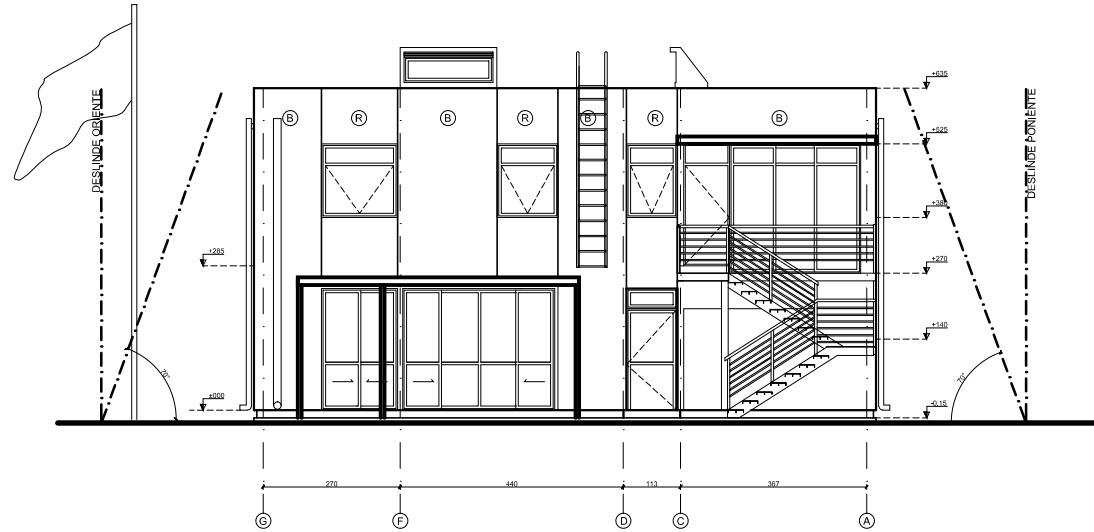
LAMINA

AR-04

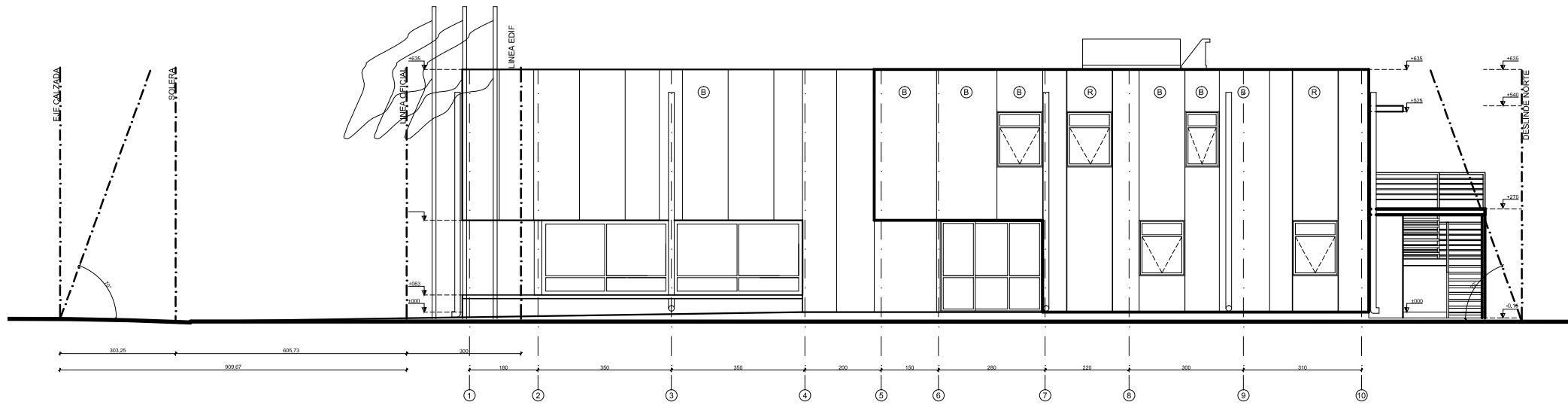
PROYECTO

SEPT-11-939

ANDREU ARQUITECTOS



ELEVACION NORTE
ESC 1/50



ELEVACION ORIENTE
ESC 1/50

AA

ANDREU ARQUITECTOS

AV. EL BOSQUE SUR 49 OF. 101 TEL. 233114 234143
LAS CONDÉS
diana@andreuarchitectos.cl

DIBUJO C. ARECHETA / TRINIDAD REYES

REVISO

APROBADO

MECANICA DE SUELOS RUIZ & VIKABOYCS

TOPOGRAFIA NELSON JUNA

REVISIONES

PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO

ANTEPROYECTO
2ª CÍA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO

ELEVACIONES
NORTE Y ORIENTE

ARQUITECTO

SERGIO ANDREU MATTA

ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS

RAMUNDO IBARRAZAVAL

PROPIETARIO

JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

ULTIMA IMPRESION

24-Oct-11 EDICION

ESCALA INDICADAS

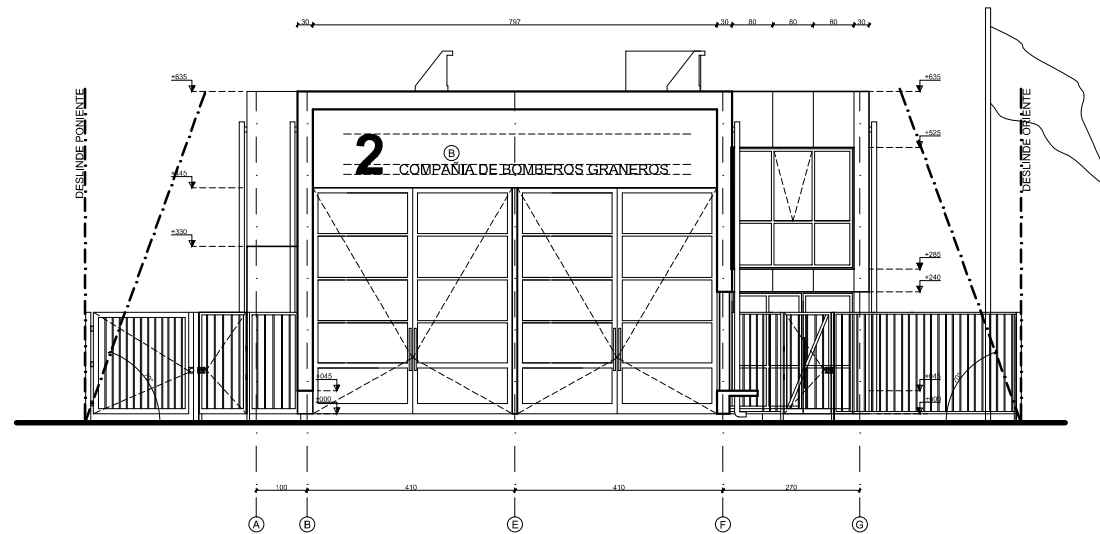
LAMINA

PROYECTO

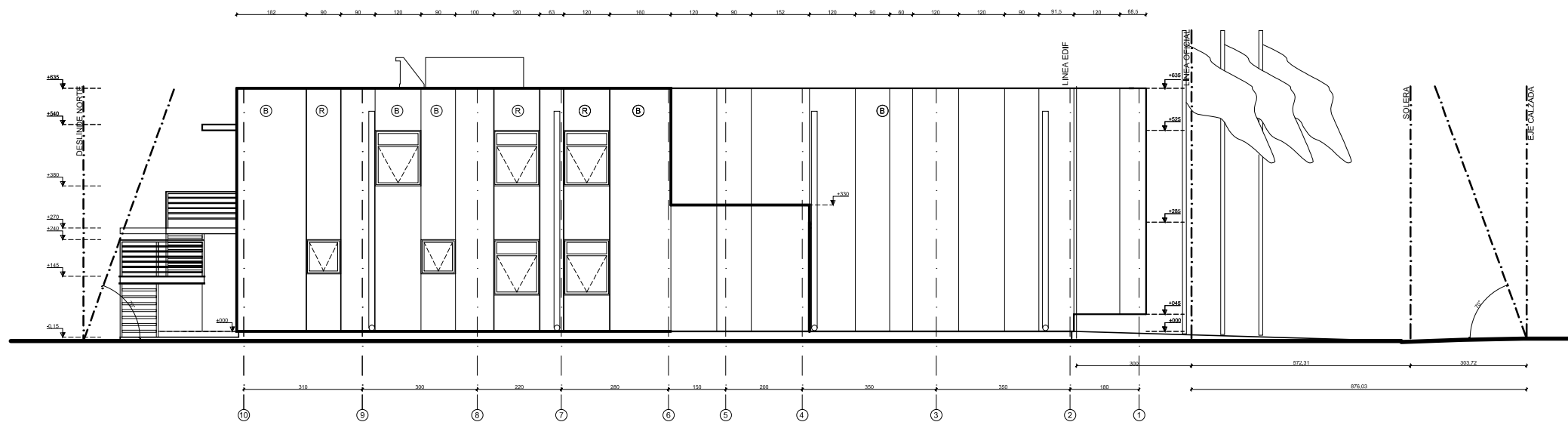
AR-05

SEPT-11-939

ANDREU ARQUITECTOS



ELEVACION SUR
ESC 1/50



ELEVACION PONIENTE
ESC 1/50

AA

ANDREU ARQUITECTOS

AV. EL BOSQUE SUR 49 OF. 101 TEL. 233114 - 234043
LAS CONDES
dora@andreuarchitectos.cl

DIBUJO C. ARECHETA / TRINIDAD REYES

REVISO

APROBADO

MECANICA DE SUELOS RUIZ & VIKABOYIC

TOPOGRAFIA NELSON JUNA

REVISIONES

PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO

ANTEPROYECTO
2ª CÍA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION

CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO

ELEVACIONES
SUR Y PONIENTE

ARQUITECTO

SERGIO ANDREU MATTA

ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS

RAMUNDO WARRAZAVAL

PROPIETARIO

JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

ULTIMA IMPRESION

24-Oct-11 EDICION

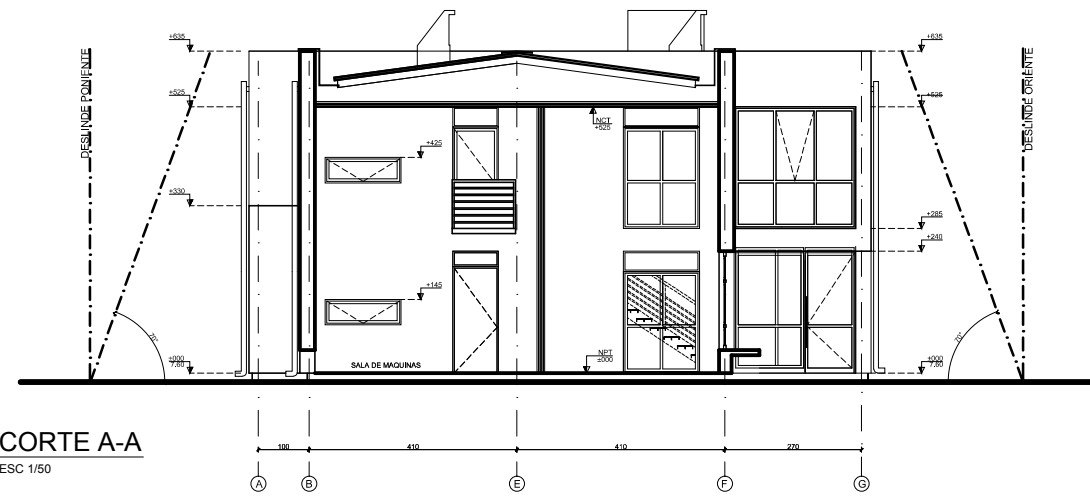
ESCALA INDICADAS

LAMINA

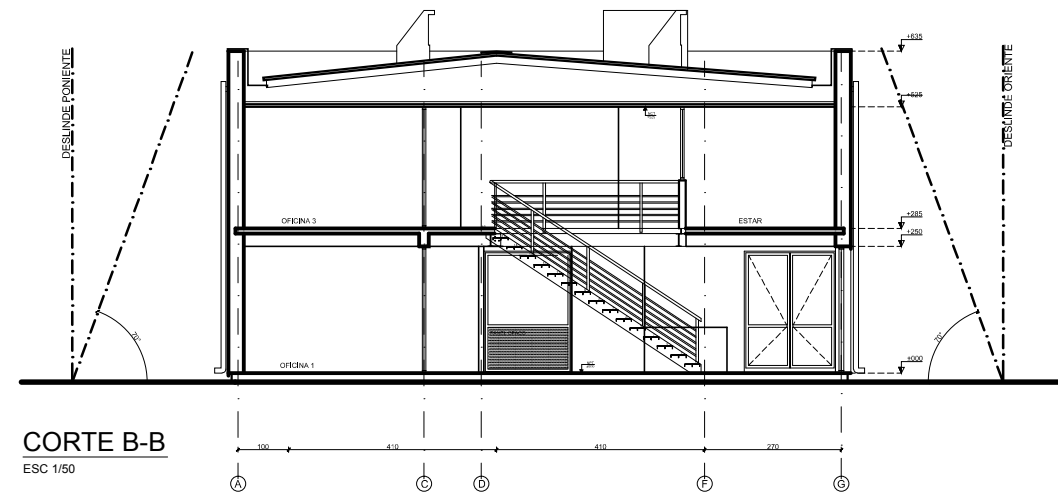
PROYECTO

SEPT-11-939

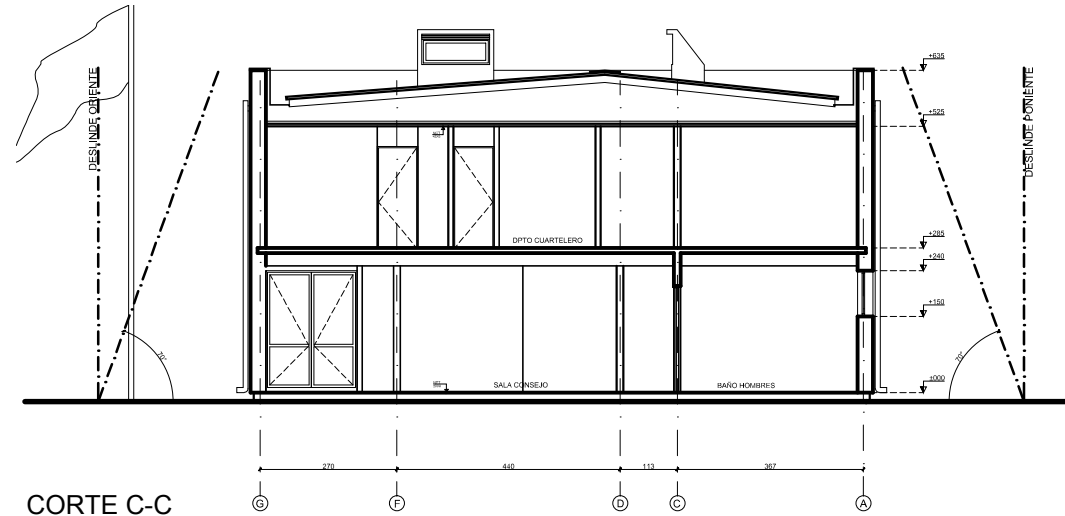
ANDREU ARQUITECTOS



CORTE A-A
ESC 1/50



CORTE B-B
ESC 1/50



CORTE C-C
ESC 1/50



CORTE D-D
ESC 1/50

AA

ANDREU ARQUITECTOS

AV. EL BOSQUE SUR 49 OF. 101 TEL. 233114 - 2340143
LAS CONDES
diana@andreuarquitectos.cl

DIBUJO C. ARCHEETA / TRINIDAD REYES

REVISO

APROBADO

MECANICA DE SUELOS RUIZ & VUKASOVIC

TOPOGRAFIA NELSON JEM

REVISIONES

PARA ANTEPROYECTO 24-Oct-11



CONVENIO
J.N.B. • M.O.P.

CUARTEL DE BOMBEROS
TIPO T3

PROYECTO

ANTEPROYECTO
2ª CÍA. DE BOMBEROS
GRANEROS

ROL DE AVALUO
152-336

UBICACION
CAMINO SAN RAMON 285
GRANEROS
REGION DEL LIBERTADOR BDO. O'HIGGINS

CONTENIDO

CORTES
A-A B-B C-C D-D

ARQUITECTO

SERGIO ANDREU MATTA

ARQUITECTO COORDINADOR JUNTA
NACIONAL DE BOMBEROS

RAMUNDO WARRAZAVAL

PROPIETARIO

JUNTA NACIONAL CUERPO DE BOMBEROS DE CHILE

ULTIMA IMPRESION

24-Oct-11 EDICION

ESCALA

INDICADAS

LAMINA

AR-07

PROYECTO

SEPT-11-939

ANDREU ARQUITECTOS